

EXKLUZÍVNE - Na predaj rozostavaný rodinný dom v obci Čelovce (okr. Prešov).



Cena dohodou

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Čelovce*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*656 m^2*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*
Úžitková plocha:	*116 m^2*
Zastavaná plocha:	*170.8 m^2*
Stav:	*Vo výstavbe*

Počet izieb:	*3*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Rok výstavby:	*2025*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

JK111RD

DJS Reality, Vám exkluzívne ponúka na predaj rozostavaný rodinný dom v obci Čelovce (okr. Prešov).

• dispozícia RD: zádverie, 3 x izba, 2 x kúpeľňa s WC, technická miestnosť, šatník, obývacia izba + kuchyňa, chodba, 2 x terasa.
• celková podlahová plocha 116m2.
• obytná plocha 78,7m2.
• terasa č.1 - 18,4m2 , terasa č.2 - 24m2
• dom sa nachádza v novej, tichej a pokojnej časti obce s nádherným panoramatickým výhľadom.

• veľkosť pozemku 656m2 + podiel v ceste.
• rodinný dom je jednopodlažný.
• strecha je sedlová - pálená škridľa.
• geometrický plán 03/2026.
• znalecký posudok 05/2026.

Cena : Dohodou €

Obec Čelovce ponúka pokojné bývanie v príjemnom prostredí s dobrou dostupnosťou do Prešova.

Ak Vás moja ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať tel.č.: 0944 188 777, rád Vám poskytnem potrebné informácie, zároveň Vám túto nehnuteľnosť ukážem osobne.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNY SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***DJS Reality, s.r.o.***
Telefón : ***00421944188777***
E-mail: ***info@djsreality.sk***